

ТЕНДЕНЦИИ ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СТАРЫХ КУРОРТОВ

Яковенко Е.В., Яковенко И.М.

Таврический национальный университет им. В.И. Вернадского, Симферополь, Украина,

E-mail: yakovenko-tnu@ya.ru

В статье рассмотрены общее состояние и проблемы старых курортов и роль инноваций в их развитии. Предложены пути оптимизации структуры рекреационной деятельности на Сакском курорте.

Ключевые слова: старый курорт; инновации, инновационный процесс; туристско-рекреационный комплекс.

Одним из проявлений международного рекреационного процесса является рекреационное освоение территории и последующее использование ее потенциала для удовлетворения рекреационных потребностей приезжего и местного населения. По степени зрелости рекреационных функций рекреационные районы подразделяются на староосвоенные, новоосвоенные, осваиваемые и перспективные [8].

Старые курортные районы, прежде всего, бальнео- и грязелечебные, формировались в период с середины XVII в. до середины XIX в., когда были разработаны научно-медицинские основы курортологии и лечения с помощью минеральных вод и грязей. К концу XX в. **рекреационный продукт большинства европейских курортов вступил в период устаревания** и сокращения объема потребительского спроса. В странах СНГ эта проблема усугубилась физическим и моральным износом материально-технической базы курортов, ухудшением экологической ситуации, разрывом производственно-экономических и научных связей между бывшими союзными республиками. Актуальной проблемой становится обоснование эффективной смены рекреационных функций территории и инновационной трансформации структуры и размещения рекреационной деятельности, способной обеспечить конкурентоспособность рекреационному продукту курортов на мировом рынке.

В рекреационной географии проблема смены рекреационных функций не нашла должного отражения, за исключением постановочных работ Веденина Ю.А. [2] и Зорина И.В. [8]. В настоящее время отсутствуют исследования состояния и проблем развития старых курортов Крыма, хотя в программных документах отмечается необходимость инновационного изменения рекреационного продукта Южнобережья [3].

Целью данной статьи является изучение передового опыта инновационного развития старых курортов с целью его адаптации применительно к Сакскому курорту АР Крым.

Изучение современных разработок в области стратегического планирования развития курортов, государственных программ, структуры предлагаемых на рынке пакетных и индивидуальных туров и аналитических обзоров экспертов UNWTO [4-7;9]

позволяет утверждать, что **классические бальнеогрязевые курорты вступили в период расширения рекреационных функций**. Главными мотивациями для посещения курортов становятся:

- **Wellness Tourism** – путешествия здоровых людей с профилактической и релаксационной целями (около 8% населения планеты);

- **Health Tourism** – путешествия с целью предотвращения дальнейшего развития болезни и общего укрепления здоровья.

Усиление оздоровительной специализации определяет изменение системы основных и дополнительных услуг: широкое развитие получает **SPA-терапия, краткосрочные интенсивные оздоровительные программы и «туры красоты»**. Многие курорты, стремясь увеличить коммерческую прибыль от эксплуатации целебных факторов, создали индустрию производства и экспорта пакетированной грязи и солей и парфюмерно-косметической продукции (Виши, Мертвое море, Карловы Вары). Оздоровительная функция курортов часто вытесняет лечебную и сочетается с развлекательной и культурно-познавательной рекреацией, шоп-туризмом, игорным бизнесом и др. (например, Баден-Баден известен деятельностью казино и развитием конгрессного туризма, Карловы Вары – центр экскурсионного туризма и торговли гранатами и богемским стеклом, Виши – крупнейший центр SPA; здесь работают казино, проводятся музыкальные фестивали, скачки, гонки на яхтах и гребных судах). Соответствующие изменения происходят и в районной планировке курортов; многие **лечебные программы ведутся не на базе специализированных санаториев, а на базе отелей, имеющих собственные бальнеоцентры**.

Научный и практический интерес в плане апробирования передового опыта других курортных районов применительно к Сакскому курорту представляет Стратегия развития санаторно-курортного и туристского комплекса Краснодарского края Российской Федерации до 2020 гг. [7]. Новые инвестиционные проекты связаны с созданием санаторно-оздоровительных комплексов с грязелечением, гостиницами и развлекательными центрами в г. Ейске и Черногорске, SPA-центров в Геленджике, Анапе, Горячем Ключе, Сочи, Туапсинском и Темрюкском районах, игровой зоны в Щербиновском районе. Показателен пример курорта Анапа, курортные факторы и природно-географическая среда которого близки к г.Саки. За последнее время здесь заметно расширилась индустрия развлечений (аквапарк, услуги дайвинга, новые экскурсионные маршруты), планируется SPA-центр и создание специальных ресторанов для гурманов морской кулинарии; маркетинговая позиция включает расширение целевой аудитории – если раньше на курорте обслуживались пожилые больные люди и родители с детьми, то в перспективе ожидается приток лиц среднего возраста и молодежи с оздоровительными целями.

Мощный импульс в развитии староосвоенных курортов может дать **новая модель экономического развития и управления курортными территориями**. Позитивный опыт демонстрирует создание территорий с особым экономическим режимом – **свободных экономических зон**. Зоны туристско-рекреационного типа хорошо работают в Китае, в России принята программа создания 7 зон, в частности, 4 из них – на Черноморском побережье Кавказа – «Новая Анапа», «Малый Ахун»

(Сочи), «Агрива» (Туапсе), «Криница-Архино-Осиповка» (Геленджик); ожидаемый приток инвестиций оценивается в 150 млрд. руб. В данном контексте остановка деятельности украинских СЭЗ (за исключением Трускавца) и территорий приоритетного развития в Крыму представляется преждевременной.

Сакский курорт имеет четко выраженную **международную лечебную специализацию**, что определяется наличием уникальных грязелечебных ресурсов Сакского озера, используемых в течение более чем двухсот лет. Данная специализация нашла отражение в структуре коечного фонда предприятий туристско-рекреационного комплекса, в составе контингента отдыхающих. В перспективных планах развития города рекреация также рассматривается как основной бюджетоформирующий сектор городского хозяйства [1]. На предприятия лечебного типа приходится 70,5% общего коечного фонда, в то время как в туристско-рекреационном комплексе АР Крым этот показатель не превышает 19% и имеет тенденцию к снижению. Таким образом, несмотря на появление новых оздоровительных предприятий, процесс смены рекреационных функций Сакского курорта с лечебной функции на оздоровительно-развлекательную происходит не столь заметно, как на курортах ЮБК и в Евпатории. Лечебная ориентация курорта определила также традиционно высокий удельный вес круглогодичных мест в емкости рекреационных предприятий по сравнению с другими районами Крыма (более 78%).

Анализ **основных показателей развития туристско-рекреационного комплекса** города позволяет констатировать деструктивную динамику процесса рекреационного освоения региона на протяжении нескольких десятилетий вплоть до начала 2000-х гг. В 1985 г. общее число мест в рекреационных предприятиях города составляло 6853, а к 2004 г. насчитывалось всего 4189 мест. С 2005 г. начинается экстенсивный рост коечного фонда, так, в 2008 г. число мест по сравнению с 2007 г. выросло на 274 единицы. Удельный вес Сакского курорта в числе организованных отдыхающих Крыма за 22 года практически не изменился (в 1985 г. – 3 %, в 2007 г. – 3,5%), но отмечается определенное увеличение доли курорта в объеме реализации услуг туристско-рекреационного комплекса – до 5,6%. В значительной мере это связано с удорожанием всех видов обслуживания – в 2008 г. по средней стоимости 1 койко-дня (195 грн.) Саки уступали лишь Ялте и возглавляли рейтинг курортных регионов Крыма по средней продолжительности пребывания 1 отдыхающего на курорте (18,2 дня). При позитивной динамике роста числа обслуженных на Сакском курорте общее количество организовано отдыхающих всегда преобладало над неорганизованными рекреантами (этот факт можно считать спецификой именно Сак; ни в одном другом районе Крыма такое соотношение не наблюдается), при этом скачок числа самостоятельных отдыхающих приходится на 2004 г.

В настоящее время в **составе туристско-рекреационного комплекса г. Саки** насчитывается 14 здравниц, в т.ч. 7 санаториев, 5 пансионатов и баз отдыха, 2 детских оздоровительных центра общей емкостью 5661 койко-место максимального развертывания. Государственную форму собственности имеют три предприятия – Сакский центральный военный клинический санаторий им. Н.И. Пирогова (Министерство обороны Украины), ОК «Парус» (Главный

медицинский центр СБУ) и ДОО «Прибрежный» (Государственная пограничная служба Украины). Коллективная собственность представлена ЗАО «Сакрополь», ООО «Танжер», коммунальная – ДОО им. Г.С. Титова; ООО Санаторий «Северное сияние» является собственностью юридических лиц Республики Коми РФ. Остальные санаторно-курортные предприятия – частные.

Старый Сакский курорт сталкивается со многими проблемами функционального, социально-экономического и экологического характера. Так, например, максимальный объем добычи грязей в прошлом составлял 10-13 тыс. куб. м в год, однако на протяжении последнего десятилетия неуклонно сокращался. С 1995 г. по 1999 г. объем добычи снизился до катастрофической отметки – 1290 т в год, затем был доведен до 3 тыс. т и продолжает оставаться на этом уровне на протяжении пяти лет. В советский период значительные масштабы добычи определялись очень широким географическим ареалом мест формирования спроса: для лечения на Сакский курорт приезжали больные со всех концов страны; при этом фактором постоянно растущего спроса были государственные и профсоюзные дотации на приобретение путевок. В настоящее время нет объективных условий для резкого увеличения числа потребителей и объемов потребления грязевых ресурсов. Рынок сбыта увеличивается за счет продаж пакетированной грязи, однако их объемы незначительны. Ряд предприятий используют грязь многократно, часть добываемых грязей безвозвратно уходит из замкнутого цикла, в т.ч. захороняется за пределами курорта (например, в санатории им. Бурденко Н.Н. грязь однократного использования). В очень изношенном состоянии находится Михайловская разделительная дамба, отделяющая пресную часть озера от буферной зоны; эффект защиты озера от паводков очень низкий – 25%. В критических ситуациях (например, 1947г. и 1997 г.) создается реальная угроза прорыва дамб каскада бассейнов с распреснением и загрязнением лечебных водоемов.

Важнейшей проблемой курорта является **стагнация отраслевой и функциональной структуры туристско-рекреационного комплекса**, что не соответствует изменившимся рекреационным потребностям населения и мотивациям поездок. Так, здравницы города ориентированы на лечение взрослого населения, в то же время **детский сектор услуг грязе- и бальнеолечения остается неохваченным**. Соседство главного конкурента – детского курорта Евпатории – не является фактором отказа от данного вида обслуживания, поскольку конкурентным преимуществом г. Саки является наличие «живой» грязи озера, дающей больший лечебный эффект по сравнению с привозной грязью, на которой работают евпаторийские здравницы. **Структура отдыха и туризма остается слабо диверсифицированной**, в ней отсутствуют многие виды услуг, которые могли бы быть востребованными как приезжими, так и местным населением.

Проблема сезонного функционирования рекреационных предприятий в городе стоит не столь остро, как в других районах с оздоровительной специализацией, однако среднегодовая загруженность сакских здравниц не превышает 65%. К числу **проблем территориальной организации курорта** относится отсутствие четкого функционального зонирования и генерального плана развития курорта в прошлом определили хаотичность санаторно-курортной

застройки. Территориальные ресурсы в пределах двух участков курортно-рекреационной зоны использованы не в полном объеме. Продуманное расширение здравниц позволит увеличить пропускную способность и ликвидировать очереди больных людей. Отсутствуют буферные участки между курортной и селитебными зонами, селитебной и производственно-функциональной зонами.

Необходима **системная реконструкция инфраструктуры курорта**, а также усиление ее специализации с учетом потребностей лиц с ограниченными физическими возможностями (в настоящее время сеть тротуаров города не имеет пандусов для инвалидов колясок, отсутствуют пункты проката и ремонта колясок и т.д.). Инженерные сети города изношены на 80%, остро стоит проблема реконструкции и ремонта асфальтобетонного покрытия улиц; как и в других городах полуострова, отсутствует дренажная, в т.ч. ливневая, канализация.

С учетом изменившейся структуры спроса на мировом рынке туристско-рекреационных услуг, заимствования передового зарубежного опыта и имеющихся ресурсных возможностей целесообразно **изменить специализацию Сакского курорта с лечебной на лечебно-оздоровительную. При сохранении приоритетности грязе- и бальнеолечения спинальных и гинекологических больных** (по прогнозам, соответственно 5 и 12 тыс. чел ежегодно), необходимо развить виды и формы обслуживания, ориентированные на обеспечение потребностей в отдыхе, познании, духовном развитии и развлечении гостей и жителей города. Лечебная рекреация должна быть дополнена детским сектором; при этом возможно **создание детских отделений при существующих здравницах или строительство специализированного детского санатория на резервных площадях**. Рекомендуемый лечебный профиль – детский церебральный паралич, нарушения опорно-двигательного аппарата.

Крупным инвестиционным проектом может стать **создание SPA-центра**, актуализирующего ресурсы лечебных грязей, минеральных лечебных вод, морской и артезианской пресной воды. При достаточно крупных капиталовложениях и оснащении современной аппаратурой и технологиями данный SPA-центр может приобрести не только региональный, но и международный статус. Одним из вариантов его размещения могут стать свободные территории между санаториями им. Бурденко Н.Н. и «Сакрополь».

Инновационными секторами туристского продукта г. Саки могут стать: **водно-развлекательный туризм на морском побережье и водно-прогулочный на пресных водоемах** (виндсерфинг и кайтсерфинг, морские экскурсии, пляжная скульптура и рисование на песке, пункты проката катамаранов и весельных лодок); **рыболовный туризм** (создание рыболовно-спортивных баз по примеру базы «Белый лебедь» на Михайловском озере), **научный туризм** (в двух формах – **археологический** в окрестностях Каратобе и **конгрессный** – проведение научных форумов для специалистов по грязелечению; для организации последнего необходимо обеспечить соответствующую инфраструктуру в ведущих грязелечебных учреждениях); **фестивальный туризм** (позиционирование на международном уровне трех ведущих направлений – («Сакские грязи», «Инваспорт», «Скифские игры»).

Выводы: Стратегия конкурентоспособности Сакского курорта должна базироваться на использовании фактора уникальности грязелечебных ресурсов, высокой эффективности и инновационности лечебных методик здравниц по сравнению с зарубежными аналогами, постоянной модернизации структуры туристско-рекреационного процесса и использовании гибкой ценовой политики.

Список литературы

1. Державна програма розвитку курорту державного значення міста Саки на 2009 -2013 роки.
2. Веденин Ю.А. Процессы развития территориальных рекреационных систем / Ю.А. Веденин // Социально-экономические и географические аспекты исследования территориальных рекреационных систем. – М.: ИГ АН СССР, 1980. – С. 16-30.
3. Комплексная программа социально-экономического развития Большой Ялты как курорта общегосударственного значения, утвержденная постановлением Кабинета Министров Украины от 05.01.1998 года № 9.
4. Основные направления развития санаторно-курортного и туристского (рекреационного) комплекса Автономной Республики Крым до 2010 г. / ВР АР Крым, 17.03.2004, №849-3/04.
5. Стратегія розвитку туризму і курортів в Україні. 2008.
6. Стратегия развития санаторно-курортного и туристского комплекса Краснодарского края до 2020 г.
7. Стратегия развития туризма в Российской Федерации на период до 2015 г. Федеральное агентство по туризму, М. , 2008.
8. Теоретические основы рекреационной географии. М.: Наука, 1975. – 222 с.
9. Tourism Highlights. 2008 Edition. /www.unwto.org.

Яковенко Є.В., Яковенко І.М. Тенденції інноваційного розвитку старих курортів / Є.В. Яковенко., І.М. Яковенко //Учені записки Таврійського національного університету ім. В.І. Вернадського. Серія: Географія. – 2010 – Т. 23 (62). – № 1. – С.179-184.

В статті розглянуто загальний стан і проблеми старих курортів та роль інновацій у їхньому розвитку. Запропоновано шляхи оптимізації структури рекреаційної діяльності на Сакському курорті.

Ключові слова: старий курорт; інновації; інноваційний процес; туристсько-рекреаційний комплекс.

Yakovenko E.V., Yakovenko I.M. Trends of old resorts' innovational development / E.V. Yakovenko, I.M. Yakovenko // Scientific Notes of Taurida V.Vernadsky National University. – Series : Geography. – 2010. – Vol. 23 (62). – № 1. – P.179-184.

The general condition, the problems of old resorts and the role of innovations in their development were considered in this article. The directions of structure optimization in recreational activity in Saksy resort were proposed.

Key words: old resort; innovations; innovational process; tourism and recreational complex.

Поступила в редакцію 05.02.2010 г.